

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61054 Buzău

Nr. cerere	13222
Ziua	31
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111812984



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10807
Nr. cadastral vechi:4588

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61054	13.895	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39134 / 02/06/2015		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL BUZAU NR.235, din 29/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL BUZAU;		
B2	se noteaza trecerea imobilului teren din extravilan in intravilanul municipiului Buzau	A1
75822 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 1313, din 16/10/2015 emis de BIGIU IRINA-IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BREBEANU ROBERT-NINEL	
	2) BREBEANU CORINA OANA	
4169 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 132, din 26/01/2017 emis de BIGIU IRINA-IOANA;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

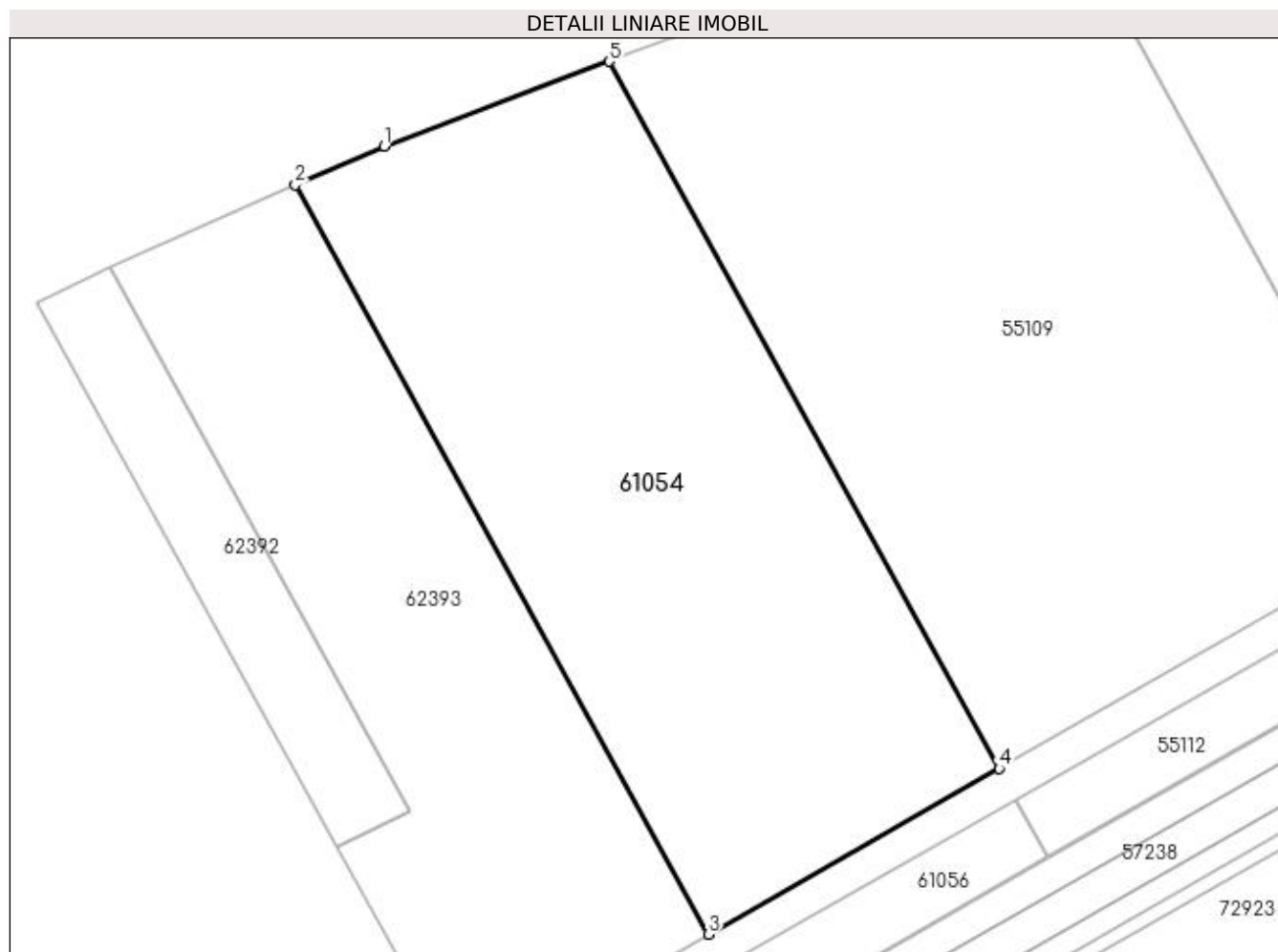
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4169 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 132, din 26/01/2017 emis de BIGIU IRINA-IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:522279 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A., CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61054	13.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	13.895	42	738	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	21.595
2	3	191.018
3	4	74.686
4	5	180.244
5	1	53.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/01/2022, 14:45